

ROMÂNIA



Județul GIURGIU

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu a unor terenuri situate în intravilanul Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.47.729/13.12.2017;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.47.731/13.12.2017;
- extrasele de carte funciară nr.37.236 (nr. carte funciară vechi 3099/N), cu numărul cadastral 2934 și nr.5579/N, cu numărul cadastral 3086/4/5;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- raportul comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului;
- prevederile Legii nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.8, alin.(1) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, cu modificările și completările ulterioare și ale art.553, alin.(1), art.555, art.859, alin.(2) și art.863, lit.,e" din Legea nr.287/2009, actualizată, Noul Cod Civil.

În temeiul art.36 alin.(2), lit.,c" și art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu a unor terenuri situate în Municipiul Giurgiu, după cum urmează:

- teren în suprafață de 146,00 mp., Bulevardul CFR, nr.59, înscris în cartea funciară nr.37236 (nr. carte funciară vechi 3099/N), cu numărul cadastral 2934;
- teren în suprafață de 2.106,00 mp, Bulevardul București, nr.57, înscris în cartea funciară nr.5579/N, cu numărul cadastral 3086/4/5.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu – Compartimentul Patrimoniu și Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, Biroului Juridic, Biroului Autorizații și Documentații de Urbanism, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,**



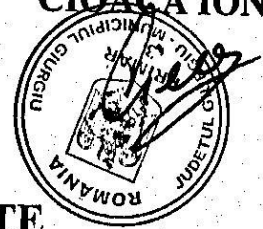
**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,**

**Rosu Petre**

**Giurgiu, 23 ianuarie 2018  
Nr. 9**

Adoptată cu un număr de 21 voturi pentru, din totalul de 21 consilieri prezenți

**VIZAT:**  
**VICEPRIMAR,**  
**CIOACĂ IONUȚ**



## **RAPORT DE SPECIALITATE**

### **I. TEMEIUL DE FAPT:**

Prin expunerea de motive nr. 47729/13.12.2017, Primarul Municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al municipiului Giurgiu a unor terenuri situate în intravilanul municipiului Giurgiu, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

### **II. TEMEIUL DE DREPT:**

Conform art. 44 din Legea 215/2001 modificată, privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, prin Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, în calitate de compartiment de resort a analizat și a elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

### **III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:**

În vederea întocmirii documentației cadastrale pentru întabulare în cartea funciară a localității Giurgiu a imobilului în care funcționează și își are sediul Primăria Municipiului Giurgiu este necesară includerea în domeniul public al Municipiului Giurgiu a unor terenuri ce fac parte din respectivul imobil.

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al municipiului Giurgiu a unor terenuri situate în municipiul Giurgiu, după cum urmează:

- teren în suprafață de 146 mp, b-dul CFR, nr. 59, înscris în cartea funciară nr. 37236 (nr. carte funciară vechi 3099/N), cu numărul cadastral 2934;
- teren în suprafață de 2.106 mp, b-dul București, nr. 57, înscris în cartea funciară nr. 5579/N, cu numărul cadastral 3086/4/5.

Ulterior aceste terenuri vor fi alipite.

#### **REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:**

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art. 36, alin. (2), lit. „c”, alin. (5), lit. „b”, art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr. 7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată, ale Legii nr. 287/2009 actualizată, Noul Cod Civil și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională.

#### **IV. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:**

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbaterea și aprobarea sa în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
TRĂISTARU CRISTIAN**



**ÎNTOCMIT,  
PENCEA GABRIELA**

